

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201

Obec : 501581

Katastrálne územie : 816680

Dunajská Streda

Holice

Póšfa

Dátum vyhotovenia : 29.6.2024

Čas vyhotovenia : 23:55:27

Údaje platné k : 28.6.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1546

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 6

| Parcelné číslo                                                                                                                 | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 146/15                                                                                                                         | 631                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        | 501                          | 1                     | 1                   | 5                    |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 202 evidovanej na pozemku parcelné číslo 146/15 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1397. |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                          |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 146/16                                                                                                                         | 641                     | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        | 501                          | 1                     | 1                   | 5                    |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 201 evidovanej na pozemku parcelné číslo 146/16 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1397. |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                          |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 146/150                                                                                                                        | 2180                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 18                        | 501                          | 1                     | 1                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                          |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 171/2                                                                                                                          | 6574                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        | 501                          | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                          |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 171/8                                                                                                                          | 1527                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        | 501                          | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                          |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| 171/9                                                                                                                          | 2190                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 22                        | 501                          | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje: Bez zápisu                                                                                                          |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

Legenda

- Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
  - 18 Pozemok, na ktorom je dvor
  - 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- Druh chránenej nehnuteľnosti
- 501 Chránená vodohospodárska oblasť
- Spoločná nehnuteľnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
- Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
  - 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
- Druh právneho vzťahu
- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 20

| Parcelné číslo        | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku   | Pôvodné katastrálne územie | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku |
|-----------------------|-------------------------|----------------|----------------------------|-----------------------|---------------------|
| 100                   | 2911                    | Orná pôda      |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 161/2                 | 2399                    | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 221/2                 | 30                      | Orná pôda      |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 238/2                 | 4163                    | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 282/1                 | 1939                    | Orná pôda      |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 305                   | 1425                    | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 306                   | 1292                    | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 307/1                 | 930                     | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 307/2                 | 3502                    | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 308/1                 | 212                     | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 308/2                 | 860                     | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 375/1                 | 643                     | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 375/2                 | 898                     | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 383/1                 | 12916                   | Orná pôda      |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 383/2                 | 6053                    | Orná pôda      |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 384/1                 | 6255                    | Orná pôda      |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 413                   | 1734                    | Orná pôda      |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 414                   | 697                     | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 415                   | 4280                    | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |
| 416                   | 2703                    | Ostatná plocha |                            | 1                     | 2                   |
| Iné údaje: Bez zápisu |                         |                |                            |                       |                     |

## Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1              | <b>Slovenská republika, Dátum narodenia: -</b><br><br>Titul nadobudnutia:<br>Rozhodnutie OVLHP/71/pôd. zo dňa 12.VIII.1971<br>Z-666/11 Rozhodnutie SKDS 7/2011 ROEP<br>čd. 2519/1960<br>§ 14 ods.1 zákona NR SR č.180/1995 Z.z.<br>Rozhodnutie D 1000/79 zo dňa 04.01.1979<br>čd. 2475/1960<br>R 550/14 Zápis nevydanej parcely -č.z.43/14<br>R 760/14 Zápis nevydanej parcely -č.z.68/14<br>Z 4173/15 Zápis vecného bremena -č.z.99/15<br>R-2000/2017 Prevedenie GP č. 36717568-5804/2014 - č.z. 23/2018<br><br>Iné údaje:<br>R 1437/19 Prevedenie geom. plánu č. 14061538-89/19, -č.z.452/19<br><br>Poznámky: Bez zápisu | 1/1                    |

### Správca

Počet správcov: 2

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj                                                                                                                                                                                         | K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 2              | <b>Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, SR, IČO: 17335345</b><br><br>Titul nadobudnutia: Bez zápisu<br><br>Iné údaje:<br>K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva (okrem C KN parc.č.171/2)<br><br>Poznámky: Bez zápisu                          |                                  |
| 3              | <b>Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, Trnava, PSČ 91710, SR, IČO: 37836901</b><br><br>Titul nadobudnutia:<br>Z 2115/2024 Protokol CRZč.04016/2023-OV-0250249/23.00 -č.z.28/24<br><br>Iné údaje:<br>K vlastníkovi por č. 1 je pod por. č. 3 správa na C KN parc.č. 171/2 tohoto listu vlastníctva<br><br>Poznámky: Bez zápisu |                                  |

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

X 26/2016-Rozhodnutie o oprave chyby v kat. operáte, právopl. dňa 29.04.2016-č.z. 41/16

Iné údaje - nepriradené

PKV 5 pre parcelu reg. E KN 100; PKV 162 pre parcely reg. E KN 383/1 383/2 384/1; PKV 999 pre parcely reg. E KN 161/2 171/2 172/2 238/2 305 306 307/1 307/2 308/1 308/2 375/1 375/2 413 414 415 416

## ČASŤ C: ĎARCHY

| K nehnuteľnosti<br>K vlastníkovi | Obsah                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vlastník poradové číslo 1</b> | Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geom. plánu č. 45961581 - 47/15 na pozemku s parc.č. 238/2, 307/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 228 na trase Rz Podunajské Biskupice- Rz Dunajská Streda, Z 4173/15 -č.z.99/15 |

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**